

GEVÄRS-POSTEN

Samfälligheten Gevärspostens medlemsutskick, september 2023

Hej alla grannar,

Hoppas ni har haft en bra sommar trots allt regn! Nedan kommer lite information från styrelsen om vad som hänt den senaste tiden, samt vad vi kommer arbeta med framöver.

Bedrägeriet

Med anledning av det bedrägeri som vår kassör utsattes för sommaren 2022 där samfälligheten förlorade cirka 300 tkr, upprättades under våren en extra polisanmälan hos den danska polisen. Anledningen till detta var att samtalet vid tidpunkten för bedrägeriet kom från ett danskt telefonnummer. Den danska polisen har dock valt att lägga ner utredningen då de inte kunnat komma vidare. Polisutredningen som pågår hos den svenska polisen har inte resulterat i några ytterligare uppdateringar under våren och sommaren, men är fortfarande öppen.

Till följd av bedrägeriet samt den uteblivna ansvarsfriheten för kassören beslutade en extrainkallad stämma om förlikning. Under tidig vår fullgjorde kassören därav sina åtaganden och ersatte samfälligheten med 100 tkr.

Övriga ärenden

- Under våren har styrelsen, utöver den löpande förvaltningen, sett över våra gemensamma anläggningar och beslutat att dörren till värmecentralen ska bytas i närtid. Detta pga. omfattande röta och att enbart en reparation bedöms otillräcklig.
- Styrelsen har under sommaren skickat ut en förfrågan till ett flertal företag för upphandling av ekonomiska tjänster enligt beslutad framställan på årsmötet. Styrelsens plan är att ha ett färdigt avtal med ett företag innan årets slut.
- Under hösten kommer styrelsen träffa Mälarenergi med avseendet att få ny information och uppdaterade kostnadskalkyler för en eventuell förnyelse av värmesystemet. Styrelsen arbetar vid sidan av detta med en riskanalys och beredskapsplan för befintligt system för att identifiera behov och eventuella åtgärder till dess att ett nytt framtida värmesystem är på plats.
- Förra året gick det ut en intresseanmälan för en eventuell gruppanslutning av bredband. Styrelsen beslutade i augusti att detta inte kommer att genomföras. Orsaken är att en sådan gruppanslutning skulle kräva mycket administrativt arbete för samfällighetsföreningen. Styrelsen ser också en fördel med att inte göra samfällighetsföreningens åtagande mer omfattande, utan i stället låta respektive fastighetsägare ansvara och välja fritt.
- Styrelsen har beslutat om och monterat ytterligare ett farthinder på innergatans västra gren.

Har ni några frågor eller funderingar, små som stora, så är ni alltid välkomna att kontakta oss i styrelsen! En kontaktlista finns uppsatt på anslagstavlan i tvättstugan där även ledamöter och suppleanters ansvarsområden framgår.

Med vänliga hälsningar styrelsen, genom Tobias